

VII. ANEXOS

ANEXO I. CUADRO DE CARACTERÍSTICAS

-Lugar del contrato: Camas, provincia de Sevilla. España.

-Código CPV: 45200000

-Título: Contratación de la ejecución con suministro de materiales de las obras de: **PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE ESTUDIO DE DETALLE AUSU-27 y de PROYECTO DE EDIFICACIÓN DE 91 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS PROTEGIDOS Y LOCALES COMERCIALES EN LA AUSU-27 DE CAMAS. (PROMOCIÓN “ASTARTÉ RESIDENCIAL”).**

-Presupuesto de Licitación (IVA Excluido):

-Para la ejecución del **Proyecto de Urbanización: 257.821€ (doscientos cincuenta y siete mil ochocientos veintiún euros) IVA Excluido.**

-Para la ejecución del **Proyecto de edificación: 8.490.000 € (ocho millones cuatrocientos noventa mil euros) IVA Excluido.**

TOTAL: 8.747.821 € (ocho millones setecientos cuarenta y siete mil ochocientos veintiún euros) IVA Excluido.

-Plazo de Ejecución: 30 MESES.

-Revisión de Precios / Plazos parciales por capítulos de obra: No proceden.

-Periodicidad del pago: Según hitos definidos en el Pliego de Cláusulas que rige el procedimiento.

-Procedimiento de Adjudicación: Abierto sometido a regulación armonizada conforme a la Ley 30/2007, de octubre, de Contratos del Sector Público.

-Tramitación del Expediente: Ordinaria.

-Clasificación del Contratista:

Grupo C, subgrupos Todos, categoría F.

-Garantías:

Importe Mínimo por siniestro del Seguro de Responsabilidad Civil: 600.000€.

Definitiva: 5% del importe de adjudicación (IVA excluido).

Retenciones: 5% del importe de cada certificación.